



Universidad Santo Tomás
Facultad de Ingeniería Civil
Construcción y Costos

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE MANAURE DEPARTAMENTO DE LA

CAPÍTULO	ITEM	ACTIVIDAD DE OBRA	UNIDAD
4	4.06	Instalación de duchas	UN

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	Vr. UND	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Ducha Antivandálica Con Regadera	UN	\$ 391.600,0	1,00	\$391.600,00
SUBTOTAL UNITARIO DE MATERIALES				\$391.600,00

II. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Nivel 40cm con 3 burbujas	HORA	\$ 104,50	0,20	\$522,50
Flexómetro metálico De 10 metros	HORA	\$ 50,00	0,20	\$250,00
Martillo Caucho 24 onzas 15MMW5K	HORA	\$ 129,50	0,20	\$647,50
Taladro Inalambrico	HORA	\$ 3.612,50	0,20	\$18.062,50
Llave para tubo De 14 rid	HORA	\$ 713,50	0,20	\$3.567,50
Llave expansiva 12 Pulgadas Ref 87-	HORA	\$ 274,50	0,20	\$1.372,50
Hombre solo 10 Pulgadas Recto Pro Ref	HORA	\$ 194,50	0,20	\$972,50
Llave fija Juego 8 Piezas 6-22 mm Ref 86-	HORA	\$ 554,50	0,20	\$2.772,50
Destornillador ratchet 51 piezas	HORA	\$ 214,50	0,20	\$1.072,50
SUBTOTAL UNITARIO DE EQUIPOS				\$29.240,00

III. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	SALARIO HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Oficial	1	\$9.805,13	0,20	\$49.025,64
Ayudante	1	\$6.577,20	0,20	\$32.886,01
SUBTOTAL UNITARIO DE MANO DE OBRA				\$81.911,65

VALOR UNITARIO - COSTO DIRECTO DE LA ACTIVIDAD \$502.751,65

ELABORÓ	DANIEL FELIPE SAAVEDRA MORALES
REVISÓ	GABRIEL SANTIAGO SILVA VEGA
APROBÓ	HERNANDO RIVEROS